



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-07-14 15:48:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 70/5900
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1994-11-15
Adresas: Kalvarija, J. Basanavičiaus g. 16

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: 5196-2003-2013
Paskirties grupė: Visuomeninių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Žymėjimas plane: 1C3/p
Statybos pradžios metai: 1962
Statybos pabaigos metai: 1962
Rekonstravimo pradžios metai: 2009
Rekonstravimo pabaigos metai: 2010
Papr. remonto pradžios metai: 2024
Papr. remonto pabaigos metai: 2024
Statinio kategorija: Ypatingas
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Metalas
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 7609.33 kv. m
Pagrindinis plotas: 6069.61 kv. m
Tūris: 38609 kub. m
Užstatytas plotas: 3453.00 kv. m
Koordinatė X: 6031694
Koordinatė Y: 449677
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7853000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 35 %
Atkuriamoji vertė: 5104000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2024-08-12
Vidutinė rinkos vertė: 361000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-08-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-08-12
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

2.2.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: 5196-2003-2024
Paskirties grupė: Transporto
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 2G1/p
Statybos pradžios metai: 1962
Statybos pabaigos metai: 1962
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 107.13 kv. m
Pagrindinis plotas: 94.57 kv. m
Tūris: 445 kub. m
Užstatytas plotas: 135.00 kv. m
Koordinatė X: 6031788
Koordinatė Y: 449710
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 49815 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 55 %
Atkuriamoji vertė: 22446 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2008-04-09
Vidutinė rinkos vertė: 1978 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-04-09
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-04-09

2.3.

Pastatas - Kuro sandėlis
Unikalus daikto numeris: 5196-2003-2079
Paskirties grupė: Pramonės ir sandėliavimo
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 4F1/p
Statybos pradžios metai: 1962
Statybos pabaigos metai: 1962
Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **45.77 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **45.77 kv. m**
 Tūris: **196 kub. m**
 Užstatytas plotas: **59.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6031692.55**
 Koordinatė Y: **449686.91**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20158 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**

Atkuriamoji vertė: **9065 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2008-04-09**

Vidutinė rinkos vertė: **1361 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-04-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-04-09**

2.4. **Sporto inžineriniai statiniai - Bėgimo takas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5024-1584**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**

Žymėjimas plane: **b5**

Statybos pradžios metai: **2017**

Statybos pabaigos metai: **2018**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **1065.16 kv. m**

Danga: **Sintetinė**

Sporto trasos rūšis: **Bėgimo takas**

Koordinatė X: **6031677**

Koordinatė Y: **449732**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **102000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **102000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2018-05-22**

Vidutinė rinkos vertė: **102000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-22**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-22**

2.5. **Sporto inžineriniai statiniai - Šuoliaduobė**

Unikalus daikto numeris: **4400-5024-1619**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**

Žymėjimas plane: **b6**

Statybos pradžios metai: **2017**

Statybos pabaigos metai: **2018**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **18.29 kv. m**

Danga: **Smėlio ir skaldos mišinys**

Sporto aikštės rūšis: **Kitą**

Koordinatė X: **6031655**

Koordinatė Y: **449765**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **333 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **333 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2018-05-22**

Vidutinė rinkos vertė: **333 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-22**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-22**

2.6. **Sporto inžineriniai statiniai - Futbolo aikštė**

Unikalus daikto numeris: **4400-5024-1608**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**

Žymėjimas plane: **b7**

Statybos pradžios metai: **2017**

Statybos pabaigos metai: **2018**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **2967.82 kv. m**

Danga: **Veja**

Sporto aikštės rūšis: **Futbolo**

Koordinatė X: **6031709**

Koordinatė Y: **449763**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **197000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **197000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2018-05-22**

Vidutinė rinkos vertė: **197000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-22**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-22**

2.7. **Sporto inžineriniai statiniai - Krepšinio aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-5024-1624**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**
 Žymėjimas plane: **b8**
 Statybos pradžios metai: **2017**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **417.10 kv. m**
 Sporto aikštės rūšis: **Krepšinio**
 Koordinatė X: **6031672**
 Koordinatė Y: **449751**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **30300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2018-05-22**
 Vidutinė rinkos vertė: **30300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-22**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Unikalus daikto numeris: **4400-5024-1638**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t3**
 Statybos pradžios metai: **2017**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **219.16 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **16800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2018-05-22**
 Vidutinė rinkos vertė: **1180 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-22**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, tvora)**
 Unikalus daikto numeris: **5196-2003-2068**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Statybos pradžios metai: **1962**
 Statybos pabaigos metai: **1996**

Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **404000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **101000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2024-03-28**
 Vidutinė rinkos vertė: **97600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-03-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103547**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5196-2003-2013, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2001-12-12 Perdavimo - priėmimo aktas**
2024-09-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240905-06522
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-22**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103547**
 Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1619, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-20**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103547**
 Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1608, aprašyti p. 2.6.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 3**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-20**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103547**
 Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1624, aprašyti p. 2.7.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 4**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-20**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103547**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5024-1638, aprašyti p. 2.8.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 5**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-20**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103547**
 Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1584, aprašyti p. 2.4.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**

Jrašas galioja: Nuo 2018-07-20

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103547

Daiktas: pastatas Nr. 5196-2003-2024, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 5196-2003-2079, aprašytas p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 5196-2003-2068, aprašyti p. 2.9.

Jregistravimo pagrindas: 2001-12-12 Perdavimo - priėmimo aktas

Jrašas galioja: Nuo 2008-03-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Kalvarijos gimnazija, a.k. 190379992

Daiktas: pastatas Nr. 5196-2003-2013, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2009-11-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-53-2

2009-11-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ST-039

2024-09-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240905-06522

Jrašas galioja: Nuo 2024-10-22

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Kalvarijos gimnazija, a.k. 190379992

Daiktas: pastatas Nr. 5196-2003-2024, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 5196-2003-2079, aprašytas p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 5196-2003-2068, aprašyti p. 2.9.

Jregistravimo pagrindas: 2009-11-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-53-2

2009-11-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ST-039

Jrašas galioja: Nuo 2010-02-10

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KRISTINA BURČIKIENĖ

Daiktas: pastatas Nr. 5196-2003-2013, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-436

2024-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Jrašas galioja: Nuo 2024-10-22

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 5196-2003-2013, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2024-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2024-09-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240905-06522

Jrašas galioja: Nuo 2024-10-22

10.3.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 5196-2003-2013, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-42-220719-00002

Aprašymas: Paprastas remontas

Jrašas galioja: Nuo 2022-07-19

10.4.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 5196-2003-2013, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2021-07-19 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-42-210719-00003

Aprašymas: Paprastas remontas

Jrašas galioja: Nuo 2021-07-19

10.5.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1608, aprašyti p. 2.6.

Jregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 3

Jrašas galioja: Nuo 2018-07-17

10.6.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1584, aprašyti p. 2.4.

Jregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1

Jrašas galioja: Nuo 2018-07-17

10.7.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5024-1638, aprašyti p. 2.8.

Jregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 5

Jrašas galioja: Nuo 2018-07-17

10.8.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1624, aprašyti p. 2.7.

Jregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 4

Jrašas galioja: Nuo 2018-07-17

10.9.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1619, aprašyti p. 2.5.

Jregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2018-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2

Jrašas galioja: Nuo 2018-07-17

10.10.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

SIMONA DITAUSKIENĖ

Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1584, aprašyti p. 2.4.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1608, aprašyti p. 2.6.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1619, aprašyti p. 2.5.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5024-1624, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-5024-1638, aprašyti p. 2.8.

Įregistravimo pagrindas: **2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-16**
2018-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-17**

10.11.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 5196-2003-2013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. MK-0313-0041/0
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2010-12-07 iki 2020-12-07**

10.12.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356
Daiktas: **pastatas Nr. 5196-2003-2024, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 5196-2003-2079, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 5196-2003-2068, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2008-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/690**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-21**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5142/0001:179**
Archyvinės bylos Nr.: **48/690**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RASA GALMINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-07-14 15:49:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/527179**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2006-01-18**
 Adresas: **Kalvarija, J. Basanavičiaus g. 21A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Vaikų darželis
 Unikalus daikto numeris: **4400-0774-9277**
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslas**
 Žymėjimas plane: **1C2/b**
 Statybos pradžios metai: **1983**
 Statybos pabaigos metai: **1983**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**
 Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2011**
 Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **2017.24 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1375.17 kv. m**
 Tūris: **7940 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1109.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6031632**
 Koordinatė Y: **449457**
 Vidutinė rinkos vertė: **76749 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-08-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-08-30**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **110.00 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KALVARIJOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103547**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0774-9277, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-06-28 Perdavimo - priėmimo aktas**
2013-05-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-40-130531-00053
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Kalvarijos vaikų lopšelis-darželis "Žilvitis", a.k. 190387416**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0774-9277, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-05-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-64-14**
2010-05-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ST-11
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-06-22**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0774-9277, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. MK-0313-0074/0
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
 Terminas: **Nuo 2012-09-24 iki 2022-09-24**

10.2.

Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0774-9277, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/7762**
2013-05-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-40-130531-00054
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-17**

10.3.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0774-9277, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2012-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/7762
2013-05-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-40-130531-00053
Įrašas galioja: Nuo 2013-06-17

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0774-9277, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-144
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2012-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/7762
Įrašas galioja: Nuo 2013-06-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Kalvarijos m., J.Basanavičiaus g. 15.

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 5142/0001:295
Archyvinės bylos Nr.: 48/7762

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RASA GALMINIENĖ